



XI

Reparaciones

XI. Reparaciones

Como instalador, probablemente se le llame para reparar piso flexible dañado. Estos son algunos de los problemas más comunes y las reparaciones recomendadas para ellos. Las reparaciones de ciertos tipos de daños pueden variar según el material que se esté reparando.

A. INSERTOS DE REPARACIÓN PARA PISOS ROTOVINYL CON RESPALDO DE FIELTRO PARA DISPERSIÓN COMPLETA

1. Corte una pieza de material coincidente ligeramente más grande que el área dañada.
2. Coloque la pieza de reparación sobre el área dañada y fíjela con cinta adhesiva de dos caras. Si el material tiene un diseño, asegúrese de que éste se alinee correctamente.
3. Haga un corte doble a través de la pieza de reparación y el piso dañado usando un cuchillo funcional y una regla o escuadra.
4. Quite la pieza de reparación de la cinta adhesiva de dos caras y corte el área dañada en el centro. Trabaje hacia los bordes para extraer la pieza.
5. Con cuidado, raspe el adhesivo y el respaldo del sustrato.
6. Aplique adhesivo al respaldo de la pieza de reparación y colóquela en su sitio. Pase un rodillo de mano y limpie todo el adhesivo que haya quedado en la superficie.
7. Aplique el tratamiento para juntas recomendado para el producto que está reparando.
8. Proteja el área reparada hasta que se hayan secado los tratamientos para juntas.

B. INSERTOS DE REPARACIÓN PARA PISOS RESIDENCIALES CON RESPALDO DE FIELTRO CON ADHESIÓN PERIMETRAL

1. Ponga cinta industrial o de enmascarar alrededor del área dañada para evitar encogimiento excesivo.
2. Corte una pieza de un material coincidente ligeramente más grande que el área dañada.
3. Coloque la pieza de reparación arriba del área dañada y fíjela con cinta adhesiva de dos caras. Si el material tiene un diseño, asegúrese de que éste se alinee correctamente.
4. Haga un corte doble a través de la pieza de reparación y el piso dañado usando un cuchillo funcional y una regla o escuadra.
5. Levante la pieza de reparación y el área dañada.
6. Use una pequeña llana tipo espátula como la S-50 o S-51 para extender cuidadosamente el adhesivo aproximadamente 5 pulg (12.7 cm) debajo de los bordes del piso existente que rodea al inserto. Se debe usar dispersión completa en insertos menores de 3 x 3 pies (91.44 x 91.44 cm). Los insertos más grandes se pueden adherir perimetralmente con una banda de adhesivo de 10 pulg. (25.4 cm) centrada debajo de las juntas.
7. Coloque con cuidado la pieza nueva de reparación, pase a mano un rodillo y limpie todo el adhesivo que pueda haber en la superficie.

8. Aplique el tratamiento para juntas recomendado para el producto que está reparando.
9. Proteja el área reparada hasta que se hayan secado los tratamientos para juntas.

C. INSERTOS DE REPARACIÓN PARA PISOS INTERFLEX

1. Ponga cinta industrial o de enmascarar alrededor del área dañada para evitar encogimiento excesivo.
2. Corte una pieza de un material coincidente ligeramente más grande que el área dañada.
3. Coloque la pieza de reparación arriba del área dañada y fíjela con cinta adhesiva de dos caras. Si el material tiene un diseño, asegúrese de que éste se alinee correctamente.
4. Haga un corte doble a través de la pieza de reparación y el piso dañado usando un cuchillo funcional y una regla o escuadra.
5. Levante la pieza de reparación y el área dañada.
6. Aplique una banda de adhesivo Interflex de 1 1/2 pulg. (3.81 cm) de ancho debajo de la junta entre el inserto y el piso original.
7. Coloque con cuidado la pieza nueva de reparación, pase a mano un rodillo y limpie todo el adhesivo que pueda haber en la superficie.
8. Aplique el tratamiento para juntas recomendado para el producto que está reparando.
9. Proteja el área reparada hasta que se hayan secado los tratamientos para juntas.

D. INSERTOS DE REPARACIÓN PARA PISOS CORLON CON DISEÑOS

1. De una pieza de material sobrante corte una pieza de reparación coincidente que cubrirá el área dañada. Use una regla o escuadra y haga un corte en una línea de lechada o donde dos colores distintos se juntan, para ocultar la junta.
2. Coloque la pieza de reparación arriba del área dañada y fíjela con cinta adhesiva de dos caras. Asegúrese de que esté correctamente alineada.
3. Con la punta de un cuchillo, marque alrededor de la pieza de reparación a la profundidad necesaria para identificar el contorno del área dañada que se va a extraer.
4. Extraiga la pieza de reparación de la cinta adhesiva de dos caras.
5. Sosteniendo el cuchillo de manera perpendicular, corte a lo largo de las líneas que ha marcado en la pieza dañada.
6. Corte por el medio del material dañado y pele separándolo del sustrato, teniendo cuidado de no dañar los bordes.
7. Limpie el residuo de adhesivo y el respaldo del sustrato y aplique adhesivo al respaldo de la pieza de reparación y colóquela en su sitio. Pase un rodillo de mano y limpie el adhesivo que haya quedado en la superficie.
8. Aplique el tratamiento para juntas recomendado para el producto que está reparando.
9. Proteja el área reparada hasta que se hayan secado los tratamientos para juntas.

E. INSERTOS DE REPARACIÓN PARA PISOS LAMINADOS Y DE LINÓLEO COMERCIALES SIN DISEÑOS

1. Corte una pieza de reparación triangular o con forma de diamante, la que sea menos notable. Se deben cortar todos los bordes verticalmente.
2. Con la pieza de reparación sobre el área dañada, coloque una escuadra contra un borde de la misma.
3. Sosteniendo la pieza de reparación sin mover la escuadra, marque a lo largo de los bordes que no están a tope con la escuadra. Incline ligeramente su cuchillo para que la punta del mismo esté contra la pieza de reparación.
4. Extraiga la pieza de reparación sin mover la escuadra y corte el último lado a lo largo de la escuadra. Este corte ahora será de la mitad del espesor de la hoja del cuchillo a partir de la escuadra que hará la abertura en el piso ligeramente más pequeña que la pieza de reparación, lo que asegura un ajuste apretado.
5. Corte por el medio del material dañado y pele separándolo del substrato, teniendo cuidado de no dañar los bordes. Limpie el residuo de adhesivo y el respaldo del substrato, aplique adhesivo al respaldo de la pieza de reparación, y doble la pieza de reparación en su posición para situar los tres puntos. Comprima la pieza de reparación en la abertura usando un rodillo de mano y pasándolo cuidadosamente. Limpie el adhesivo que pueda haber quedado en la superficie.

Para completar pisos que no se sueldan con calor:

6. Las rebabas resultantes en estos cortes se pueden eliminar con la parte posterior de un cuchillo para linóleo o lijar para alisarlas usando papel de lija fino y aplicando luego unas pocas capas delgadas de acabado para piso.
7. También se puede sellar con calor las rebabas alrededor de los insertos usando un papel de aluminio y una plancha ajustada a la temperatura máxima. Pegue con cinta una tira pequeña de papel de aluminio de servicio pesado sobre el inserto con el lado opaco del papel en contacto con el vinilo. Alise el papel aluminio con el dedo para hacer que se vea la rebaba. Con la punta de la plancha, pase varias veces rápidamente sobre cada rebaba hasta que se aplane la lámina, indicando que se ha fundido la rebaba. Enfríe la lámina con un paño húmedo y quítela del piso. Si es necesario, repita el proceso. Sugerimos practicar con una pieza de material sobrante.

Para completar pisos que se sueldan con calor:

6. Burile las juntas a mano como se recomienda para el producto que está reparando.
7. Coloque una pequeña pieza de papel aluminio de servicio pesado en un extremo de cada junta (lado brillante hacia arriba). Comience y deje de soldar con calor arriba del papel de aluminio. Esto evita que la varilla de soldadura se una al material en las áreas no buriladas.
8. Permita que la varilla de soldadura se enfríe a la temperatura ambiente y corte en dos pasadas.

Para completar reparaciones para Linoleum S-761, MEDINTECH, MEDINTECH Tandem, ROYAL, SOLID (Canadian Exclusive), POSSIBILITIES Petit Point, TRANSLATIONS, TIMBERLINE, PERSPECTIVES y Connection CORLON: Repare como para los pisos soldados con calor; no burile; selle los bordes de la reparación con adhesivo sellador de juntas S-761.

Para completar reparaciones S-553 de TRANSLATIONS, PERSPECTIVES o TIMBERLINE: Repare como para pisos soldados con calor; selle la reparación usando adhesivo para sellar juntas S-553 después del procedimiento de sellar y limpiar.

F. REPARACIÓN DE DESGARROS O ROTURAS MENORES EN PISOS LAMINADOS RESIDENCIALES

1. Limpie los materiales desgarrados usando un cepillo pequeño, como un cepillo de dientes y un detergente suave. Enjuague y seque minuciosamente el área.
2. Utilice la punta de un cuchillo para nivelar la superficie en ambos lados del desgarro.
3. Aplique el tratamiento para juntas recomendado para el producto que está reparando.
4. Proteja el área reparada hasta que se hayan secado los tratamientos para juntas.

G. REPARACIÓN DE DESGARROS O ROTURAS MENORES EN PISOS LAMINADOS COMERCIALES

1. Los desgarros se encuentran con mayor frecuencia en las esquinas externas, marcos de puertas y otros puntos de tensión. Generalmente estos se causan durante la instalación y son el resultado de problemas de manejo o abuso de los materiales. Si ambos lados del desgarro están en el mismo nivel, se ocultarán bastante bien hasta que se acumule mugre en el desgarro.
2. Limpie los materiales desgarrados usando un cepillo pequeño, como un cepillo de dientes y un detergente suave. Enjuague y seque minuciosamente el área.
3. Aplique un pequeño cordón de adhesivo para sellar juntas S-553 en la cara del piso sobre el desgarro. No inserte el aplicador adentro del desgarro.
4. Los desgarros grandes posiblemente requieran un inserto como alternativa.
5. Proteja el área reparada hasta que se hayan secado los tratamientos para juntas.

H. REPARACIÓN DE MARCAS BLANCAS DEBIDAS A TENSIÓN EN PISOS LAMINADOS COMERCIALES

1. Cuando se dobla mucho los materiales de color oscuro, o se les somete a tensión durante la instalación, es posible que muestren marcas de color más

claro debidas a esto. Se puede eliminar estas marcas calentando el área con una pistola de aire caliente o un secador de pelo. No use un soplete.

2. Si se descubre las marcas de tensión antes de hacer la instalación, calentar desde adelante y atrás acelerará el proceso.
3. Al calentar el material con una pistola de aire caliente, mueva la pistola hacia adelante y atrás sobre el área de tensión y a aproximadamente 6 a 8 pulgadas (15.24 a 20.32 cm) de distancia del material. Tenga cuidado de no concentrar el calor en el mismo sitio durante demasiado tiempo.

I. REPARACIÓN DE COMBADURAS EN PISOS INTERFLEX

1. Los productos Interflex a los que se haya permitido que tomen una forma de huevo en el rollo o que fueron apretados demasiado tendrán una tendencia a formar combaduras después de la instalación. Las combaduras no muy pronunciadas pueden aplanarse cuando se contrae el material después de una noche o de un par de días.
2. Si las combaduras persisten después de un período de tiempo razonable, caliéntelas con una pistola de aire caliente o con un secador de pelo y cúbralas con una pieza de tabla de recubrimiento. Coloque objetos pesados sobre la tabla hasta que se haya enfriado el material.

J. REPARACIÓN DE DAÑOS MENORES O AJUSTES DEFICIENTES EN PISOS COMERCIALES

1. Coloque cinta de enmascarar alrededor de un área dañada o con un ajuste deficiente para proteger el área circundante.
2. Usando una pieza de material sobrante, aplique varias gotas de adhesivo para sellar juntas S-553 sobre la cara de la pieza sobrante. Raspe la superficie con la hoja de un cuchillo hasta obtener un material suave como pasta.
3. Aplique esta pasta en el área dañada y déjela secar.
4. Revista con acabado para pisos y quite la cinta de enmascarar. Es posible que para alisar el área haya que lijar ligeramente y aplicar acabado adicional.

K. REPARACIÓN DE QUEMADURAS DE CIGARRILLOS EN PISOS LAMINADOS COMERCIALES

1. Raspe el vinilo quemado con un cuchillo y luego aplique unas gotas de adhesivo para juntas S-553.
2. Después que el S-553 haya ablandado el vinilo, vuelva a raspar con la punta de un cuchillo para eliminar el área descolorida.
3. Deje secar un par de minutos y luego alise el área con papel de lija fino o lana de acero 000 y aplique acabado para pisos.

L. REPARACIÓN DE JUNTAS REVESTIDAS EN PISOS LAMINADOS COMERCIALES

1. Si entra mugre en el revestimiento para juntas **mojado** dentro de un lapso de un minuto después de haber aplicado el producto, o si caen gotas de éste sobre el piso en un lugar que no sea en las juntas, se pueden limpiar inmediatamente con un paño blanco limpio humedecido con líquido para encendedor (nafta).

2. Si entra mugre en un revestimiento de juntas parcialmente seco o si no se detecta la mugre inmediatamente, espere hasta que haya fraguado el revestimiento. Proteja el material del piso colocando cinta de enmascarar en ambos lados del revestimiento de las juntas, tan justo al revestimiento como sea posible. Con papel de lija fino, elimine cuidadosamente las partes sucias del revestimiento de la junta y vuelva a cubrir el área afectada usando la botella del aplicador o un hisopo de algodón para aplicar el S-570.
3. S-570 el revestimiento de la junta no se puede quitar de la superficie una vez que ha empezado a fijarse – normalmente entre un par de minutos de aplicarse. Por lo tanto, hay que tener cuidado al usar este producto. Si el S-570 se derrama al piso y no se nota, no hay nada que se puede hacer. Normalmente se vuelve menos destacado con tráfico. NO intente quitarlo ya que hacer esto quita el brillo y puede dañar el superficie del piso.

M. REPARACIÓN DE INSERTOS EN LINÓLEO

1. De una pieza de material sobrante corte una pieza de reparación con forma de diamante suficientemente grande para cubrir el área dañada.
2. Coloque la pieza de reparación arriba del área dañada y fíjela con cinta adhesiva de dos caras. Asegúrese de que el material de reparación esté tendido en la misma dirección que el piso existente.
3. Coloque una escuadra contra un borde de la pieza de reparación y corte a lo largo de los bordes que **no** están colocados a tope con la escuadra.
4. Extraiga la pieza de reparación sin mover la escuadra y corte el último lado a lo largo de la escuadra. Este corte ahora será de la mitad del espesor de la hoja del cuchillo a partir de la escuadra, lo que hará la abertura en el piso ligeramente más pequeña que la pieza de reparación, asegurando un ajuste apretado.
5. Sosteniendo el cuchillo verticalmente, corte a lo largo de las líneas marcadas y totalmente a través del piso dañado.
6. Corte por el medio del material dañado y sepárelo del sustrato, teniendo cuidado de no dañar los bordes.
7. Limpie el residuo de adhesivo del sustrato y aplique el adhesivo recomendado a la parte posterior de la pieza de reparación.
8. Comprima suavemente y doble la pieza reparada adentro de la abertura, trabando en los cuatro puntos y pase minuciosamente un rodillo de mano.
9. Limpie el residuo de adhesivo con un paño limpio humedecido con detergente y agua, y deje secar.
10. Aplique varias capas de acabado para pisos al área reparada si es necesario..

N. REPARACIÓN DE ESTRÍAS PEQUEÑAS EN LINÓLEO

1. Coloque cinta alrededor del área dañada con estrías.
2. Con una pieza de material sobrante, raspe la superficie de este material con una rasqueta de pintor o un cuchillo.

3. Muela el material raspado para formar un polvo fino.
4. Sobre una pieza de material sobrante, mezcle la raspadura con cola blanca de carpintero, para formar un material parecido a una pasta.
5. Llene las estrías o el área dañada con la pasta dejando un exceso, de modo que cuando se seque se pueda lijar al ras con la superficie del piso.
6. Cuando esté seco, lije ligeramente el área dañada con papel de lija fino hasta que quede al ras con la superficie del piso.
7. Limpie completamente el área reparada y luego aplique varias capas de acabado para piso si es necesario..

O. REPARACIÓN DE QUEMADURAS DE CIGARRILLO EN LINÓLEO

1. Con lana de acero 000, alise el área dañada en la dirección del material hasta que elimine la marca de la quemadura.
2. Limpie completamente el área reparada y luego aplique varias capas de acabado para piso si es necesario.

P. REPARACIÓN DE INSERTOS PARA PISOS SUELTOS CON RESPALDO DE VINILO

1. Recorte una pieza de material coincidente, ligeramente más grande que la área dañada.
2. Coloque la pieza de reparación sobre el área dañada y fijela con cinta adhesiva de dos caras. Si el material tiene un diseño, asegúrese de que éste se alinee correctamente.
3. Haga un corte doble a través de la pieza de reparación y el piso dañado. Asegúrese de no cortar el subsuelo. Tenga la cuchilla de hoja recta a un ángulo de 90 grados mientras corta la junta. Los bordes rectos son importantes para que sea una reparación que parezca profesional y difícil-de-encontrar.
4. Quite la pieza de reparación y el área dañada.
5. Centre la cinta acrílica de doble cara bajo todas las juntas. Asegúrese de no cubrir la cinta.
6. Coloque con cuidado la pieza de reparación y pase un rodillo de mano por todas la juntas con firme.
7. Aplique el tratamiento para juntas recomendado para el producto que está reparando.
8. Proteja el área reparada hasta que se hayan secado los tratamientos para juntas.